

Neubau-Horror Schimmelbildung



Fa. SaarTro GbR
Zu den Pottaschwiesen 12
D-66386 St. Ingbert

Telefon: 0049(0)6894/9900-893
Telefax: 0049(0)6894/9900-879
E-Mail : info@saartro.com

Bautrocknung gegen Schimmelbildung

Schimmel vermeiden

Neubaufeuchte aus Baustoffen wie Mörtel, Putz, Estrich, Steinen und Beton plus Witterung bringen während der Bauphase erhebliche Wassermengen in den Bau.

Um Schimmelbildung zu vermeiden, muss dieses Wasser entfernt werden.

Im Mittel werden beim Massivbau etwa 100 Liter Wasser pro Quadratmeter Wohnfläche bei der Neubauerstellung eingebracht. (Das sind ca. 15.000 Liter (15 Tonnen) Wasser bei 150 m² Wohnfläche!)

Estrich und der meist kurz vor dem Einzug angebrachte Innenputz geben viel Feuchtigkeit in die Räume ab. Eine natürliche Austrocknung dauert in den meisten Fällen zu lange.

Eine technische Austrocknung mittels Kondens-trockner und Ventilator entzieht den durchnässten Baustoffen gezielt die Feuchtigkeit und beugt so der Schimmelbildung vor.

Fa. SaarTro GbR
Zu den Pottaschwiesen 12
D-66386 St. Ingbert

Telefon: 0049(0)6894/9900-893
Telefax: 0049(0)6894/9900-879
E-Mail : info@saartro.com

Schimmelbildung durch Restfeuchte im Neubau !!!!



Information für Bauherren

Fa. SaarTro GbR
Zu den Pottaschwiesen 12
D-66386 St. Ingbert

Telefon: 0049(0)6894/9900-893
Telefax: 0049(0)6894/9900-879
E-Mail : info@saartro.com

Es gibt viele Gründe für eine technische Austrocknung

❖ Heizkostensparnis

Nasse Baumaterialien verlieren Ihre Wärmedämmfähigkeit. Um jetzt ein behagliches Raumklima zu erreichen, muss in den ersten drei Jahren nach Einzug bedeutend mehr geheizt werden. Das wiederum bedeutet, dass man gegenüber eines technisch ausgetrockneten Hauses zwei bis dreimal soviel heizen und auch bezahlen muss.

❖ Vermeidung von Schimmelbildung

Ca. 30% aller Schimmel-Schäden an Neubauten sind auf Restfeuchte zurückzuführen. Die Hauptgründe: Bauen steht heute im Zeichen von Zeit und Kostenersparnis. Wird hier nicht technisch ausgetrocknet, ist Schimmelbildung an schlecht oder nicht belüfteten Stellen (hinter Schränken und Bildern etc.) in den meisten Fällen schon vorprogrammiert.

❖ Termingerechte Fertigstellung

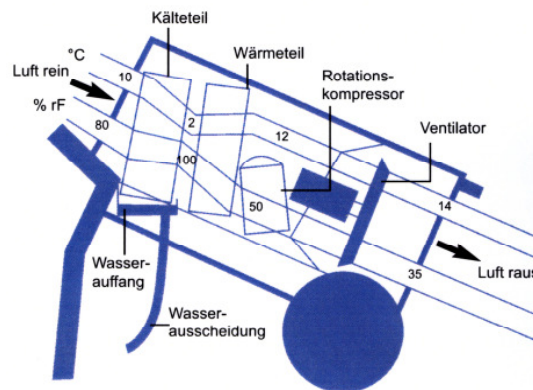
Durch eine technische Austrocknung können Folgegewerke, wie Maler und Bodenleger, früher mit ihrer Arbeit beginnen. Dadurch können Sie früher einziehen und die Kosten für Ihre frühere Mietwohnung sparen.

❖ Entlastung der Umwelt

Da Sie bei einem technisch ausgetrockneten Haus wesentlich weniger heizen müssen, hat Ihre Heizung auch einen geringeren CO₂ Ausstoß. Ihre Umwelt und Ihr Geldbeutel werden es Ihnen danken.

Das Prinzip

In der Bautrocknung eingesetzte Kondensstrockner saugen die feuchte Luft im Raum an und kühlen sie mit Hilfe des Verdampferteils eines geschlossenen Kältsystems stark ab. Durch die Abkühlung übersteigt ihre relative Luftfeuchte 100% und der Wasserdampf kondensiert an den Lamellen des Kälteteils. Das kondensierte Wasser wird in einem Behälter aufgefangen oder über Schläuche direkt in den Abfluss bzw. nach draußen geleitet.



Entfeuchtung beugt Schäden vor

Die Feuchtigkeit in Häusern und Wohnungen ist oft so groß, dass sie nicht mehr nur durch Lüftung behoben werden kann.

Schimmel an schlecht belüfteten Stellen, verzogene Möbel und ungesundes Raumklima können die Folge sein.

Solche Schäden machen häufig eine technische Raum-Entfeuchtung unumgänglich.

Beugen Sie deshalb mit einer technischen Austrocknung vor, damit erst gar keine Schimmelschäden entstehen.

Die Vorteile

- Sie sparen Energie (Heizkostensparnis)
- Folgeschäden wie Schimmelbildung können vermieden werden
- ein Plus an Behaglichkeit und Wohnkomfort
- schnellerer Einzug ins neue Haus
- Entlastung der Umwelt durch Energieeinsparung